

SpZn: SZ_073207/2025/KUSK

Čj.: 002274/2026/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

BŘEŽANY I

IČ: 00235270

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 22.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 14.10.2025
- 05.02.2026

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Břežany I

Břežany I 67

280 02 Kolín 2

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Bc. Jana Jechová

Členové kontrolní skupiny:

Bc. Marie Milanovičová

Zástupci územního celku:

Michal Černík - starosta

Bc. Michal Nykodým - místostarosta

Hana Podnecká - účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087522/2025/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 05.02.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na rok 2025 - 2027, schválený zastupitelstvem obce dne 9.5.2023, zveřejněn dne 11.5.2023, návrh zveřejněn 12.4.2023 do 12.5.2023
- na rok 2027 - 2030, schválený zastupitelstvem obce dne 3.12.2025, zveřejněn dne 4.12.2025, návrh zveřejněn 17.11.2025 - 4.12.2025

Návrh rozpočtu

- zveřejněn v termínu 5.11.2024 - 25.11.2024

Schválený rozpočet

- projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 22.11.2024 jako "schodkový", schodek bude kryt z uspořené prostředků minulých let, závazné ukazatele – ve výdajích - odvětvové členění rozpočtové skladby (paragrafy), zveřejněn dne 25.11.2024

Rozpočtová opatření

- schvalovaná zastupitelstvem obce:
- č. 1 dne 17.2.2025, zveřejněno dne 26.2.2025
- č. 2 dne 8.4.2025, zveřejněno dne 15.4.2025
- č. 3 dne 16.6.2025, zveřejněno dne 2.7.2025
- č. 4 dne 17.7.2025, zveřejněno dne 4.8.2025
- č. 5 dne 18.8.2025, zveřejněno dne 1.9.2025
- č. 6 dne 13.10.2025, zveřejněno dne 27.10.2025
- č. 7 dne 3.12.2025, zveřejněno dne 17.12.2025
- ověřeno dle schvalovacích procesů

Závěrečný účet

- za rok 2024 projednán společně se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce a schválen zastupitelstvem obce dne 16.6.2025 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 17.6.2025
- návrh zveřejněn ve dnech 13.5.2025 - 17.6.2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30.9.2025, odeslán dne 7.10.2025
- k 31.12.2025, odeslán dne 26.1.2026

Výkaz zisku a ztráty

- k 30.9.2025, odeslán dne 13.10.2025
- k 31.12.2025, odeslán dne 5.2.2026

Rozvaha

- k 30.9.2025, odeslána dne 14.10.2025
- k 31.12.2025, odeslána dne 5.2.2026

Příloha rozvahy

- k 30.9.2025, odeslána dne 13.10.2025
- k 31.12.2025, odeslána dne 3.2.2026

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2025

Hlavní kniha

- za období 9/2025 a 12/2025

Kniha došlých faktur

- ke dni 14.10.2025, faktura č. 1 až č. 147
- ke dni 31.12.2025, faktura č. 1 až č. 203

Kniha odeslaných faktur

- ke dni 14.10.2025, faktura č. 1 až č. 3
- ke dni 31.12.2025, faktura č. 1 až č. 4

Faktura

- došlá: č. 101, č. 103 – č. 134, č. 158 - č. 193
- vydaná: č. 3

Bankovní výpis

- k účtu č. 94-7915561/0710, Česká národní banka, a.s., č. 16 ze dne 5.8.2025 až č. 19 ze dne 30.9.2025, č. 22 ze dne 6.11.2025 až č. 26 ze dne 31.12.2025
- k účtu č. 10625151/0100, Komerční banka, a.s., č. 8 za období 1.8.2025 - 31.8.2025 až č. 9 za období 1.9.2025 - 30.9.2025, č. 11 za období 1.11.2025 - 30.11.2025 až č. 12 za období 1.12.2025 - 31.12.2025

Účetní doklad

- k účtu č. 94-7915561/0710: č. 700016 až č. 700019, č. 700022 a č. 700026
- k účtu č. 10625151/0100: č. 100390 až č. 100497, č. 100565 až č. 100686
- k pokladně: č. 500214 až č. 500255, č. 500296 až č. 500311
- předpis faktur došlých: č. 300101, č. 300103 až č. 300134, 300158 až č. 300193
- předpis faktur vydaných: č. 600003
- vnitřní doklad č. 400001, č. 400003, č. 400004, č. 400005

Pokladní kniha (deník)

- za období 8,9/2025 a 12/2025
- stav pokladní hotovosti ke dni 14.10.2025 činil 47.120,00 Kč v 8.:15 hodin, doklad č. V270 ze dne 13.10.2025 - souhlasí se stavem vykázaným v pokladní knize

Pokladní doklad

- č. P214 ze dne 4.8.2025 až č. V255 ze dne 27.9.2025, V296 ze dne 1.12.2025 až č. V311 ze dne 15.12.2025

Evidence poplatků

- vedena v počítači - poplatky ze psů, za odvoz komunálního odpadu

Evidence majetku

- vedena v programu Gordic

Inventurní soupis majetku a závazků

- složka inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025

Mzdová agenda

- mzdové listy ke kontrolovaným dohodám o provedení práce

Odměňování členů zastupitelstva

- mzdové lístky za období 08-09/2025 (uvolněný starosta, neuvolněný místostarosta)

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce sestavené k 31.12.2024, schválený zastupitelstvem obce dne 16.6.2025

Smlouvy o dílo

- smlouva o dílo ze dne 22.8.2025 uzavřená se zhotovitelem TELSIG - servis, spol. s.r.o., U Jezera 767, 281 51 Velký Osek, IČ 4982577, předmětem smlouvy je stavba podzemního vedení sítě elektronických komunikací zajišťující poskytování služeb vysokorychlostního internetu mezi obcemi Chocenice a Břežany I. v ceně díla 3.789.412,05 Kč bez DPH (tj. 4.585.188,58 Kč včetně DPH) - smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 25.8.2025.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/50403/2024-SKOM ze dne 27.1.2025, předmětem smlouvy je ideální podíl 3/4 na celku pozemkové parcely č. 596/2 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha a ideální podíl 3/4 na celku pozemkové parcely č. 596/3 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha - schváleno zastupitelstvem obce dne 20.1.2025

Darovací smlouvy

- ze dne 26.5.2025 uzavřená s obdarovaným Mateřská škola Svojšice IČ 46383719, předmětem smlouvy je finanční dar ve výši 10.000,00 Kč na podporu provozu MŠ - poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 16.6.2025
- ze dne 4.12.2025 uzavřená s dárce BOŠINA SERVIS s.r.o., IČ 26761041, předmětem smlouvy je finanční příspěvek ve výši 70.000,00 Kč na činnost veřejného zájmu zejména v rámci plnění úkolů v oblasti kulturní, společenské, sportovní a sociální včetně školkovného - přijetí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 3.12.2025

Smlouvy o výpůjčce

- Smlouva o výpůjčce nemovitosti před rekonstrukcí objektu ze dne 17.6.2025, předmětem smlouvy je nemovitost č.p.58 včetně příslušenství zast. plocha se st. parcelou 121 o výměře 568 m2 a zahradou par.č. 680/8 o výměře 193 m2 v k.ú. Břežany I (výpůjčka na dobu určitou) - schváleno zastupitelstvem obce dne 16.6.2025

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Dohoda o poskytnutí dotace na projekt venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023 - 2027 ze dne 10.4.2025, dotace ve výši 318.864,00 Kč na "Nákup komunální techniky - obec Břežany I. " (poskytovatel Státní zemědělský intervenční fond) - přijetí dotace schváleno zastupitelstvem obce dne 8.4.2025

Dohody o provedení práce

- ze dne 20.1.2025, vedení kroniky obce
- ze dne 20.1.2025, úklid a údržba obce
- ze dne 20.1.2025, úklid budovy OÚ
- ze dne 1.5.2025, úklid a údržba obce

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Složka veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Optické propojení Břežany I - Chocenice v obci Břežany I." zejména - Výzva více zájemcům o zakázku k podání nabídky ze dne 1.8.2025, odeslány tři firmy (datovou zprávou) nabídky 3 zájemců, zápis z jednání zastupitelstva obce ze dne 18.8.2025 - výběr zhotovitele (TELSING - Servis, spol. s r.o.), nabídková cena souhlasí s cenou smluvní ve Smlouvě o dílo ze dne 22.8.2025

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 22.11.2024, 20.1., 17.2., 8.4., 16.6., 17.7., 18.8., 13.10., 3.12.2025 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, zřízení) nebo smlouvu týkající se služebnosti (věcné břemeno),

- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), nájemní (podnájemní) smlouvu, pachtovní smlouvu, zápůjčce nebo výprose a smlouvu o dílo (příkazní smlouvu),
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitého závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o přijetí dotace nebo neobdržel rozhodnutí o poskytnutí (přijetí) dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání hospodaření:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávacímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávacímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávacímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

Upozornění:

Přezkoumávací orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávacím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,00 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	3,79 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:

Bc. Jana Jechová

Bc. Marie Milanovičová

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran byla projednána se starostou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.